

VOORWAARDEN TOEWIJZING KAVELS KAVELUITGIFTE SPAARBANKBOSCH HOOGVEEEN

WIJZE VAN INSCHRIJVEN VOOR DE KAVELS.

1. Met het doen van een inschrijving geeft u te kennen deel te willen nemen aan de loting voor kavels in het plan Spaarbankbosch. De inschrijving is vrijblijvend en verplicht niet tot het kopen van een kavel. De inschrijving verplicht de gemeente niet tot verkoop.
2. Inschrijving staat alleen open voor natuurlijke personen.
3. De inschrijving kan uitsluitend geschieden door gebruikmaking van het inschrijfformulier Spaarbankbosch en is enkel via het mailadres j.slomp@dewoldenhoogeveen.nl in te dienen.
4. Het volledig ingevulde inschrijfformulier dient uiterlijk op **1 juni 2020 om 12.00 uur** in het bezit te zijn van de gemeente. Inschrijfformulieren die na deze datum worden ontvangen, worden uitgesloten van deelname. Na ontvangst van het inschrijfformulier binnen de daartoe gestelde termijn, krijgt u van de gemeente een bevestiging van uw inschrijving.

INSCHRIJFLIJST

5. Inschrijvers krijgen een rangnummer die door loting zal worden bepaald. Hier geldt dus NIET "wie het eerst komt, wie het eerst maalt". De loting vindt plaats in uw bijzijn, op woensdag 3 juni om 19.30 uur op de uit te geven locatie Spaarbankbosch.
6. Inschrijvers die ná 1 juni 2020, 12.00 uur inschrijven, worden vervolgens op volgorde van ontvangst van het inschrijfformulier behandeld. De rangnummers die hierbij worden toegekend, worden doorgenummerd.

TOEWIJZING VAN KAVELS

7. Op woensdag 3 juni 2020 om 19.30 uur vindt de toewijzing van kavels plaats.
8. Inschrijvers zijn verplicht aanwezig te zijn. U mag iemand machtigen om in plaats van uzelf aanwezig te zijn indien u verhinderd bent. Dit dient u 24 uur van tevoren aan te geven. U dient hierbij de naam, telefoonnummer en emailadres van de gemachtigde door te geven.
9. Tijdens de toewijzing mogen inschrijvers of hun gemachtigden op volgorde van rangnummer, olopend vanaf 1, de voorkeur van hun kavel bepalen en daarmee voorlopig vastleggen.
10. Inschrijver tekent tijdens deze avond voor akkoord met de toewijzing door middel van het tekenen van een optieovereenkomst.

11. Inschrijvers die niet in aanmerking zijn gekomen voor een kavel blijven op de inschrijflijst staan. Als eerder toegewezen kavels toch weer beschikbaar komen, dan worden deze niet opnieuw aangeboden aan inschrijvers aan wie al een kavel is toegewezen. De aldus beschikbaar gekomen kavel wordt aangeboden aan één van de kandidaten op de inschrijflijst en wel aan de inschrijver die daar gezien zijn rangnummer als eerste voor in aanmerking komt.

DE OPTIEOVEREENKOMST

12. De optieovereenkomst wordt op de avond van de toewijzing ter ondertekening aangeboden aan inschrijver. Een exemplaar van de optieovereenkomst is op de website www.spaarbankbosch.nl opgenomen.
13. Door ondertekening is de optienemer verplicht 907,50 (€ 750,- + 21% BTW) optievergoeding te storten op rekeningnummer NL05BNGH0285079190 binnen 14 dagen na ondertekening van de optieovereenkomst.
14. Als de optievergoeding niet of niet tijdig conform de hierboven genoemde termijn in het bezit van de gemeente Hoogeveen is, vervalt de optieovereenkomst van rechtswege.
15. De betaalde optievergoeding wordt niet terugbetaald en niet verrekend met de koop van een bouwkegel.