

KOOPOVEREENKOMST SPAARBANKBOSCH HOOGVEEEN

De ondergetekenden:

1. De gemeente Hoogeveen, hierbij vertegenwoordigd door de heer A. Wijngaarden, afdelingshoofd fysieke leefomgeving, handelend op grond van het Besluit mandaat, volmacht en machtiging, hierna te noemen "de gemeente".
2. De heer en mevrouw....., adres....., te hierna te noemen koper.
hierna gezamenlijk te noemen "partijen",

verklaren door ondertekening van deze overeenkomst het volgende te zijn overeengekomen:

De gemeente verkoopt aan de koper, die verklaart in koop aan te nemen en bij de ten overstaan van een notaris van notariskantoor tete verlijden akte van levering in eigendom te zullen aanvaarden het op aan deze overeenkomst gehechte tekening, nummer, aangeduide bouwka- vel ter grootte van ongeveer m², , gelegen in Hoogeveen, in de uitbreidingslocatie Spaarbankbosch, kadastraal bekend gemeente Hoogeveen, sectie nr(s). (ged). zulks voor een koopprijs van € (€ + 21% BTW), kosten koper. Het perceel zal door de koper worden gebruikt voor het bouwen van een vrijstaande woning. Deze overeenkomst is voorts aangegaan onder de volgende bepalingen en bedingen:

De algemene uitgiftevoorwaarden van de gemeente Hoogeveen d.d. 2 april 2014 (hierna ook genoemd: de algemene voorwaarden) zijn, voor wat betreft de bepalingen en bedingen van hoofdstukken 1, 2 en 3, alsmede de artikelen 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.8, 5.18, 5.19 en 5.20 op deze overeenkomst van toepassing en vormen met deze overeenkomst één onverbrekelijk geheel; de koper verklaart een exemplaar van deze voorwaarden te hebben ontvangen en daarmee bekend te zijn.

Op de buitenste erfgrens van de bouwka- vel wordt door de gemeente een hekwerk geplaatst met buiten het hekwerk een haag, zoals is aangegeven op het bij deze kavel behorende kavelpaspoort. De koper verplicht zich het hekwerk en de haag te onderhouden en in stand te huden. In de leveringsakte wordt hiervoor een kwalitatieve verplichting opgenomen.

De gemeente,

De koper,

.....
De heer A. Wijngaarden,

.....
De heer

paraaf de gemeente

paraaf de koper

.....

.....

VERVOLG
Afdelingshoofd

.....

Mevrouw

Bijlagen:

- Verkooptekening
- kavelpaspoort